

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI VIBO VALENTIA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Rep. n. 351

OGGETTO: Contratto d'appalto per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione esecutiva - coordinamento sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE) - direzione lavori ed attività connesse, finalizzati all'esecuzione dell'intervento denominato "BIVONA - ZONA 30 BORGO FUTURO - INTERVENTO DI RIGENERAZIONE E RECUPERO CON ALLESTIMENTO DEL PARCO DEL CASTELLO DI BIVONA E DEL GIARDINO TOMARCHIELLO - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" - finanziato dall'Unione Europea - NEXT GENERATION EU - Soggetto Attuatore: Ministero dell'interno - C.U.P.: E47H21002430001 - C.I.G.:995511224F -

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno sei (6) del mese di novembre, in videoconferenza, ai sensi del D.L. n° 18/2020, art. 73 comma 1 e s.m.i., si sono costituiti i signori:

1) Dott. Domenico Libero Scuglia, Segretario Generale del Comune di Vibo Valentia, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa nell'interesse dell'Ente, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c) del D. Lgs. n° 267 del 18 agosto 2000, si sono costituiti:

2) Dott.ssa Adriana Maria Stella Teti, nata a Vibo Valentia il giorno 20.02.1957 (C.F.: TTEDNM57B60F537M), la quale dichiara di intervenire nel presente atto esclusivamente, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Vibo Valentia (P. IVA 00302030796) nella sua qualità di Dirigente di Settore 1 "Affari Legali" – giusto Decreto Sindacale n° 7 del 14.09.2023 – di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Comune";

3) Arch. Corrado Castagnaro nato a Napoli (NA) il 05/12/1991, residente in Napoli (NA) Via Girolamo Santacroce,7/G, c.f. CSTCRD91T05F839R, il quale interviene, nel presente atto, in qualità di legale rappresentante della ditta "Studio Castagnaro - Ingegneri e Architetti associati" con sede in Napoli via M. de Vito Piscicelli, 44, Cap 80128 p.i. 05428961212 pec: studioassociatocastagnaro@pec.it - operatore economico che, nel prosieguo dell'atto, verrà denominata anche "Professionista".

Detti comparenti, delle cui identità personali, io Segretario Generale rogante sono certo, rinunziano, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni e mi chiedono di ricevere il presente atto per il quale premettono:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 07/04/2023, è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e con Deliberazione di Giunta Comunale n. 198 del 11/08/2023, è stato approvato il Progetto definitivo, relativo all'intervento denominato "BIVONA ZONA 30 - BORGO FUTURO – INTERVENTO DI RIGENERAZIONE E RECUPERO CON ALLESTIMENTO DEL PARCO DEL CASTELLO DI BIVONA E DEL GIARDINO TOMARCHIELLO.

- Che con Determina Dirigenziale n° 124 del 02.02.2023 si è stabilito di

avviare un'indagine di mercato volta alla formazione di un elenco di operatori economici in possesso dei necessari requisiti di qualificazione e che siano abilitati sul MEPA, a cui affidare - ex art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n° 120 - mediante Trattativa Diretta sul MEPA i Servizi tecnici di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori ed attività connesse i servizi tecnici di che trattasi;

- con Determinazione Dirigenziale n° 826 del 11.05.2023 sono stati approvati i verbali del seggio di gara del 04.04.2023; del 06.04.2023; del 11.04.2023 e del 13.04.2023, relativi all'avviso pubblico di manifestazione d'interesse e contenenti l'elenco degli Operatori Economici ammessi, a cui affidare ex art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n° 120 mediante Trattativa Diretta sul MEPA i Servizi tecnici di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori ed attività connesse i servizi tecnici di che trattasi;

- che con Determina a contrarre n° 1264 del 12/07/2023, si è deciso di procedere all'affidamento dei “Servizi tecnici di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori ed attività connesse relativi all'intervento denominato “Bivona - Zona 30 Borgo Futuro - Intervento di rigenerazione e recupero con allestimento del Parco del Castello di Bivona e del Giardino Tomarchiello” CUP: E47H21002430001, CIG:995511224F a idoneo Operatore Economico individuato tra quelli ammessi alla manifestazione d'interesse prenotando la spesa complessiva massima di €.114.847,65 di cui per Cassa Previdenziale al 4% per €.3.620,67 e per IVA al 22 % per un importo di €.20.710,23;

- che con RdO n.3665245 del 17/07/2023, è stata creata sulla piattaforma digitale del MEPA la Trattativa Diretta per l'affidamento dei Servizi tecnici anzidetti art.66 D.Lgs. 36/2023, con invito rivolto all'Operatore Economico “STUDIO ASSOCIATO CASTAGNARO Via M. De Vito Piscitelli,44 80128 Napoli (NA) - P.IVA: 05428961212”;

- che con Determina n° 1367 del 27/07/2023 adottata dal Dirigente di Settore 5, sono stati approvati gli atti della procedura espletata sul MEPA RdO n.3665245 del 17/07/2023 e per l'effetto i Servizi tecnici in oggetto di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori ed attività connesse, relativi all'intervento denominato “Bivona - Zona 30 Borgo Futuro - Intervento di rigenerazione e recupero con allestimento del Parco del Castello di Bivona e del giardino Tomarchiello” CUP: E47H21002430001 ; CIG: 995511224F, sono stati aggiudicati all'Operatore Economico “STUDIO ASSOCIATO CASTAGNARO Via M. De Vito Piscitelli, 44 - 80128 Napoli (NA) P.IVA.:05428961212”, per l'importo complessivo a corpo pari ad € 89.999,99, oltre € 3.599,99 per oneri previdenziali al 4% ed € 20.592,00 per IVA al 22% per un totale complessivo di € 114.191,98 per come di seguito indicato: missione 09 programma 05 titolo 2 macroaggregato 02 capitolo 200154 bilancio 2023 a valere sul finanziamento PNRR - Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1 - “Rigenerazione Urbana” – Finanziato dall'Unione europea Next Generation EU;

- che sono state effettuate, con esito positivo, le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'Operatore Economico;

- che con determinazione dirigenziale 1764 del 15/09/2023 (n. 578/2023 del

Registro del Settore 5 – Infrastrutture Reti Protezione Civile), riscontrata la regolarità delle operazioni di gara, si prendeva atto dell'efficacia della succitata determinazione dirigenziale n. 1367 del 27/07/2023 e si procedeva all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei servizi tecnici in oggetto, in favore del Professionista, in possesso delle capacità professionali e dei requisiti di legge;

- che è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva, dello Studio Associato Castagnaro, emesso, con esito regolare, dall'Istituto INARCASSA di Roma, in data 24 agosto 2023, prot. n. 1382951 valido quattro mesi dalla data di emissione, dunque fino al 24 dicembre 2023;

- che il Professionista ha dichiarato di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento del suddetto incarico, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia;

- che il Comune di Vibo Valentia, ha accertato che, a carico del Professionista, non sussistono cause di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- che è intenzione delle Parti comparenti come sopra costituite, tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO:

ARTICOLO 1: Valore delle premesse e degli allegati

Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto e sono depositati presso l'Area 3 – Settore 5 – Servizio 1.

Costituisce altresì parte integrante del presente contratto, e si intende qui

esplicitamente richiamato, benché non allegato, il Capitolato tecnico prestazionale, nonché gli elaborati tecnici e ogni altra prestazione, per quanto non richiamata, che sia necessaria o anche solo opportuna al fine di una corretta esecuzione del servizio.

ARTICOLO 2: Capacità a contrarre ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 e art. 14, comma 2, del D.P.R. n. 62/2013

In aderenza a quanto disposto dall'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n.165/2001 e art. 21 del D. Lgs. n. 39/2013, e consapevole delle sanzioni previste dall'ultimo periodo del comma 16-ter del citato articolo, il Professionista, ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Vibo Valentia che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del predetto Comune nei suoi confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con il Comune di Vibo Valentia.

Ai sensi di quanto disposto dall'art.14, comma 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il Dirigente, il quale interviene in quest'atto in rappresentanza del Comune, ed il Professionista, hanno dichiarato, sotto la propria diretta responsabilità, che non sono intercorsi tra di loro, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto Dirigente comunale abbia ricevuto altre utilità dal medesimo Professionista.

ARTICOLO 3: Misure anticorruzione e clausole di comportamento

Ai sensi e per gli effetti della legge 190/2012 e successivi decreti attuativi, ai fini della prevenzione della corruzione, le parti dichiarano di conoscere ed accettare tutte le disposizioni previste dal P.T.P.C. 2022-2024, approvato con

Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 29 aprile 2022 e l'assoggettabilità del presente contratto e del relativo rapporto alle misure di prevenzione ivi previste. Il Professionista si impegna, inoltre, ad estendere gli obblighi di condotta di cui al DPR 62/2013 ed al Codice di Comportamento del Comune di Vibo Valentia, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 354/2013 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente - Amministrazione Trasparente - Disposizioni Generali - Atti Generali, ai propri collaboratori a qualsiasi titolo. La violazione degli obblighi derivanti dal DPR 62/2013 da parte del Professionista e dei collaboratori a qualsiasi titolo del Professionista, sarà causa di risoluzione del rapporto, a norma dell'art. 2 del DPR 62/2013.

ARTICOLO 4: Oggetto dell'appalto

Il Comune affida al Professionista, che accetta, l'appalto dei **servizi tecnici di progettazione esecutiva - coordinamento sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE) - direzione lavori ed attività connesse, finalizzati all'esecuzione dell'intervento denominato "BIVONA - ZONA 30 BORGO FUTURO – INTERVENTO DI RIGENERAZIONE E RECUPERO CON ALLESTIMENTO DEL PARCO DEL CASTELLO DI BIVONA E DEL GIARDINO TOMARCHIELLO – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" - finanziato dall'Unione Europea – NEXT GENERATION EU –** secondo le specifiche, le tempistiche e le condizioni nel seguito riportate.

ARTICOLO 5: Descrizione del servizio

L'appalto prevede l'affidamento dei seguenti servizi tecnici: progettazione

esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e tutte le attività connesse, meglio descritte nel Capitolato prestazionale:

Le prestazioni da eseguire, per ciascuna fase, sono di seguito riportate.

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Il progetto esecutivo secondo art.41 D.Lgs. n. 36/2023 si dovrà comporre degli elaborati di seguito elencati, conformi a quanto previsto dall'allegato I.7 ovvero essere adeguati alle norme vigenti al momento della data di consegna alla Stazione Appaltante:

- a) relazione generale;
- b) relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale;
- d) calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della manodopera;
- g) computo metrico estimativo e quadro economico;
- h) cronoprogramma;
- i) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- l) schema di contratto e capitolato speciale di appalto;

Dovranno essere altresì prodotti gli elaborati aggiuntivi, rispetto a quelli previsti dal D.Lgs.n 36/2023 (ex D.lgs 50/16 e del DPR 207/10) e dall'allegato I.7, per le parti ancora vigenti, richiesti nei programmi di finanziamento delle varie misure PNNR, nonché il rispetto nella

progettazione e nella produzione degli elaborati progettuali dei parametri e dei vincoli dettati dai bandi di partecipazione e indicati negli atti di assegnazione dei contributi.

L'intervento dovrà essere progettato e realizzato nel rispetto delle norme vigenti, dei criteri previsti nelle linee guida operative per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) e rispettare le indicazioni in relazione ai principi del regolamento europeo (UE) 2021/241, ai sensi dell'art.7 del regolamento europeo (UE) n.2020/852, e garantire la coerenza con il PNRR approvato dalla Commissione europea.

L'operatore economico incaricato dovrà produrre altresì tutti gli elaborati e la documentazione per l'acquisizione di tutti i pareri, visti, autorizzazioni e nulla osta comunque necessari per l'approvazione dell'opera.

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA

L'incarico di Coordinamento della Sicurezza, dovrà essere espletato con l'osservanza delle norme tecniche generali e specifiche prescritte dalle disposizioni di legge in vigore ed adeguate alle norme eventualmente emanate nel corso dell'esecuzione dei lavori, e dovranno essere effettuate tutte le attività specifiche connesse al Coordinamento della Sicurezza e a qualsiasi altro compito e funzione che leggi, norme e regolamenti gli assegnano.

DIREZIONE LAVORI

L'incarico di Direzione Lavori dovrà essere espletato con l'osservanza delle norme tecniche generali e specifiche prescritte dalle disposizioni di legge in vigore ed adeguate alle norme eventualmente emanate nel corso dell'esecuzione dei lavori e fino alla loro ultimazione ed in particolare dal

D.Lgs. n.36/2023, D.M. n.49/2018 e s.m.i., dal D.P.R. n. 207/2010 per

quanto ancora vigente e per come meglio di seguito specificate:

- a) Direzione ed alta sorveglianza dei lavori, con visita periodica al cantiere, emanando le disposizioni e gli ordini per l'attuazione delle opere e sorvegliandone la buona riuscita;
- b) Assistenza ai lavori e tenuta dei libretti di misura e dei registri di contabilità;
- c) Liquidazione dei lavori, ossia verifica dei quantitativi e delle misure delle forniture e delle opere eseguite e liquidazione dei conti parziali e finali;
- d) Operazioni di accertamento della regolare esecuzione dei lavori;
- e) Elaborazione di eventuali perizie di variante;
- f) Ogni e qualsiasi altro compito e funzione che leggi, norme e regolamenti gli assegnano.

ARTICOLO 6: Tempo di esecuzione dei servizi

L'incarico decorrerà dalla formale Consegna del servizio, disposta con apposito verbale consegna del servizio del 27/07/2023.

Il tempo massimo a disposizione dell'Operatore Economico incaricato per l'espletamento dei servizi di Progettazione, di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione è fissato pari a complessivi **30 giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei servizi da parte del RUP, esclusi i tempi necessari per la verifica e l'approvazione delle varie fasi progettuali ed eventualmente delle sospensioni ordinate dal RUP o dallo stesso autorizzate su motivata richiesta dell'Operatore Economico incaricato.

In dettaglio:

- il tempo di esecuzione del servizio di progettazione esecutiva e attività

connesse è fissato in **30 (trenta) giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di avvenuta approvazione del Progetto Definitivo, comunicata dal RUP.

- il tempo di esecuzione del servizio di Direzione Lavori, Misura e Contabilità, e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, è in funzione della durata dei lavori.

I termini di esecuzione decorrono a partire dalla formale comunicazione di avvio di ciascuna fase da parte del Responsabile del Procedimento (RUP).

Come da capitolato.

I tempi di svolgimento di ciascun servizio sono i seguenti:

- consegna della progettazione esecutiva entro n.30 giorni, decorrenti dalla comunicazione del RUP.

- direzione dei lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione in funzione dei tempi di esecuzione stabiliti.

I termini di esecuzione decorrono a partire dalla formale comunicazione di avvio di ciascuna fase da parte del Responsabile del Procedimento (RUP).

ARTICOLO 7: Penali

In caso di ritardo sulle scadenze per cause imputabili al Professionista incaricato, saranno applicate le penali previste dall'art. 15 del capitolato prestazionale.

In ogni caso, l'ammontare complessivo della penale, non può eccedere il 10% (dieci per cento) del corrispettivo pattuito. Qualora la penale da applicarsi raggiunga il limite massimo del 10% l'Amministrazione potrà risolvere il contratto.

ARTICOLO 8: Compenso professionale

Il corrispettivo netto complessivo a corpo del servizio dovuto dal Comune al Professionista incaricato per l'adempimento delle prestazioni, è fissato in €.89.999,99 (euro ottantanovemilannovecentonovantanove/99), oltre €.3.599,99 (euro tremilacinquecentonovantanove/99) per oneri previdenziali al 4% ed €20.592,00 (euro ventimilacinquecentonovantadue/00) per IVA al 22% per un totale complessivo di €114.191,98 (euro centoquattordicimilacentonovantuno/98).

L'importo si intende fisso ed invariabile per tutta la durata del servizio ed è comprensivo delle spese; non sarà pertanto riconosciuta alcuna maggiorazione dello stesso in casi di aumento di costi di cui l'aggiudicatario non abbia tenuto conto in sede di offerta.

La remunerazione comprende tutti i costi e le spese sostenute in relazione all'incarico e nessun rimborso sarà dovuto ad eccezione di quanto specificato nel Capitolato Prestazionale.

Resta chiarito ed inteso che non si procederà ai pagamenti di uno o più acconti né del saldo, nei casi di verifica e/o validazione negativa del progetto, di mancata acquisizione dei pareri e/o nulla osta previsti e di non approvazione della progettazione.

ARTICOLO 9: Pagamenti

Il pagamento del corrispettivo è subordinato in ogni caso al trasferimento delle risorse finanziarie da parte del soggetto finanziatore e quindi l'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile dei ritardi che dovessero verificarsi nella liquidazione delle fatture dovuti al ritardo e/o alla mancata disponibilità delle citate risorse.

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato – previa verifica del servizio

reso, nonché della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC; Inarcassa, EPAP e/o documento equipollente) e della disponibilità delle somme finanziarie – e secondo le percentuali relative alle singole attività svolte in rapporto al totale della parcella contrattualizzata e quindi secondo i seguenti importi oltre IVA e Cassa:

1. Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP): €.35.200,88 (trentacinquemiladuecento/88);
2. Compenso Direzione Lavori e altro: €.32.650,04 (trentaduemilaseicentocinquanta/04);
3. Compenso coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione (CSE): €.22.149,07 (ventiduemilacentotrentanove/07).

Totale €.89.999,99 oltre Cassa al 4 % e IVA al 22% per un importo complessivo di €.114.191,98.

Le fatture, redatte secondo le norme fiscali in vigore saranno intestate al Comune di Vibo Valentia e dovranno essere trasmesse in formato elettronico.

Il Codice Univoco Ufficio che identifica l'Amministrazione al quale dovranno essere indirizzate le fatture elettroniche è il seguente: CHMQXR.

Oltre al "Codice Univoco Ufficio", che deve essere inserito obbligatoriamente nell'elemento "Codice Destinatario" del tracciato della fattura elettronica, deve essere indicato nella fattura il codice identificativo di gara (CIG), al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni, nonché la dicitura afferente il finanziamento a valere sul PNRR "NEXT GENERATION EU". Non si potrà

procedere al pagamento delle fatture elettroniche che non riportino i codici CIG.

Resta inteso che i termini di pagamento verranno sospesi nel caso di contestazione di qualsiasi irregolarità riscontrata nella esecuzione delle prestazioni affidate, dalla richiesta di chiarimenti in ordine alle fatture prodotte, dalla riscontrata irregolare fatturazione, anche ai sensi della L. n.136 del 2010 e s.m.i., nonché in caso di applicazione delle penali di cui all'art.15 del Capitolato prestazionale. In tali casi il pagamento sarà effettuato alla definizione del contenzioso.

CONDIZIONI DI PAGAMENTO:

- Alla firma del contratto il saldo della progettazione esecutiva e del coordinamento sicurezza in fase di progettazione, pari ad Euro 35.200,88 (trentacinquemiladuecento/88) oltre Iva e oneri accessori.

- per la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione degli stessi pari ad Euro 54.799,11 (cinquantaquattromilasettecentonovantanove/11) oltre Iva e oneri accessori, con acconti in corso d'opera, erogati in corrispondenza dei SAL emessi, determinati applicando al compenso relativo, la corrispondente aliquota di avanzamento lavori risultante dal SAL stesso e con saldo e liquidazione finale successiva all'approvazione del Certificato di Collaudo.

ARTICOLO 10: Tracciabilità dei flussi finanziari

a) il Professionista espressamente assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'art. 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i.;

b) si prevede una clausola risolutiva automatica nel caso in cui eventuali

transazioni dovessero essere eseguite senza avvalersi di intermediari di cui all'art 11, comma 1, lett. a) e b), Decreto legislativo n. 231/2007, vale a dire Banche o Poste italiane S.p.A.-.

c) i pagamenti devono obbligatoriamente riportare i codici **C.U.P. E47H21002430001 - C.I.G.:995511224F** – assegnati all'intervento.

ARTICOLO 11: Modalità di pagamento

Il pagamento, in esecuzione ad apposito provvedimento dirigenziale, verrà effettuato con bonifico bancario su c/c dedicato alle commesse pubbliche, che il Professionista indicherà, di volta in volta, sulle fatture presentate.

ARTICOLO 12: Obblighi nell'esecuzione del servizio

Il Professionista incaricato dovrà eseguire le prestazioni oggetto del contratto a perfetta regola d'arte, con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità e i termini previsti nella documentazione presentata in sede di partecipazione e nel Capitolato Prestazionale.

Il Professionista incaricato si impegna a denunciare alla Magistratura o agli organi di Polizia ed in ogni caso all'Ente, ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altre utilità ad essa formulata nel corso dell'espletamento del servizio, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nella fase di espletamento dell'incarico.

ARTICOLO 13: Regole e norme tecniche da rispettare

Nella progettazione del presente intervento dovranno essere rispettate tutte le leggi Nazionali, Regionali, Regolamenti e norme tecniche in materia di appalti pubblici, predisponendo tutti gli elaborati ivi previsti e secondo le modalità nelle medesime norme regolamentate.

Dovrà altresì essere rispettato quanto dettato dai regolamenti a livello locale e quanto prescritto dagli Enti territorialmente competenti.

ARTICOLO 14: Disposizioni Specifiche PNRR

L'intervento dovrà essere progettato e realizzato nel rispetto dei criteri di tutela ambientale, prestazione energetica previsti nelle linee guida operative per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) e rispettare le indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'articolo 5 del regolamento (UE) 2021/241, ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) n. 2020/852, e garantire la coerenza con il PNRR approvato dalla Commissione europea.

Il progetto dovrà essere sottoposto all'attenzione degli Enti aventi competenza ad esprimere pareri sull'opera, al fine di acquisire tutti i nulla osta, autorizzazioni ed assensi necessari e volti alla cantierabilità del progetto.

ARTICOLO 15: Verifica del servizio

L'Amministrazione provvederà ad effettuare il controllo del servizio direttamente mediante il RUP che svolgerà il ruolo di Direttore di esecuzione del contratto. Le verifiche hanno l'obiettivo di accertare costantemente che le attività svolte siano conformi alle prescrizioni di contratto ed in particolare alle prescrizioni del capitolato e della proposta metodologica offerta in sede di offerta. A tal fine vi sarà un costante rapporto di confronto in modo da condurre il servizio in sinergia con la committenza.

ARTICOLO 16: Condizioni di svolgimento del servizio

Sono a carico del Professionista tutti gli oneri e rischi relativi alla prestazione oggetto del contratto, intendendosi remunerati con il prezzo contrattuale ogni

attività e relativi oneri che si rendessero necessari per l'espletamento degli stessi o, comunque, necessari per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste. Le prestazioni dovranno essere espletate senza nulla chiedere in aggiunta al compenso complessivo previsto.

ARTICOLO 17: Sospensione dell'esecuzione del contratto

Il Professionista incaricato non può sospendere l'esecuzione del contratto in seguito a decisione unilaterale, nemmeno nel caso in cui siano in atto controversie con l'Amministrazione. L'eventuale sospensione del servizio per decisione unilaterale del Professionista costituisce inadempienza contrattuale e la conseguente risoluzione del contratto per colpa. L'Amministrazione potrà sospendere la prestazione per cause di forza maggiore. Il Responsabile del procedimento, con nota scritta comunica la sospensione del servizio che dovrà essere accettata dal Professionista. Non appena saranno venute a cessare le cause della sospensione, il Responsabile stesso comunicherà la data di ripresa dell'esecuzione del contratto; la comunicazione sarà trasmessa tramite pec.

ARTICOLO 18: Risoluzione del contratto e recesso

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto, a termini di legge, al pagamento degli onorari afferenti alla prestazione svolte e delle spese sostenute fino al momento della revoca. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel

caso si verifichi una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella conduzione dell'incarico.

In ogni caso si conviene che l'Amministrazione, potrà risolvere il contratto nei casi riportati al punto 24 del Capitolato prestazionale.

Dalla data di comunicazione del recesso, il Professionisti dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti alcun danno all'Amministrazione.

ARTICOLO 19: Adempimenti in materia di antimafia – Clausola risolutiva

Il contratto è sottoposto altresì a condizione risolutiva e si intenderà risolto di diritto con le conseguenze di legge, fatto salvo il pagamento del valore dei servizi già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, qualora, a seguito delle verifiche effettuate dalla Prefettura, dovessero pervenire informazione interdittive a carico dei soggetti controllati, salve le ipotesi di cui all'articolo 32, comma 10 del Decreto Legge n. 90 del 24.06.2014, convertito con modifiche dalla legge di conversione n. 114/2014.

ARTICOLO 20: Garanzie e Coperture Assicurative

Il Professionista è dotato, inoltre, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 di apposita polizza di responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza per lo specifico servizio, in corso di validità, esibita in copia conforme all'originale dichiarata dall'interessato, con N.408956631 AXA assicurazioni s.p.a. con scadenza 24.10.2024, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

ARTICOLO 21: Definizione delle controversie

Per eventuali divergenze insorte tra il Comune ed il Professionista circa l'interpretazione e l'applicazione del presente contratto, sarà competente il Foro di Vibo Valentia. È esclusa la competenza arbitrale.

ARTICOLO 22: Divieto di cessione del contratto - Subappalto

È fatto divieto al Professionista incaricato di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità.

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

ARTICOLO 23: Domicilio del Professionista

Il domicilio per le comunicazioni al Professionista, è la sede legale in Napoli (NA), Via M. De Vito Piscitelli,44 CAP 80128 tel. 339.8017880 – tel 081/5790866 PEC: studioassociatocastagnaro@pec.it, e-mail:progettazione@studiocastagnaro.com, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 05428961212.

ARTICOLO 24: Spese contrattuali

Sono a carico del Professionista incaricato le spese di contratto, di registro ed accessorie, inerenti e conseguenti al presente atto, ad esclusione degli oneri previdenziali e dell'IVA.

ARTICOLO 25: Patto di integrità.

Le parti danno atto della vigenza del patto di integrità, previsto dal comma 1 della legge n. 190/2012, da utilizzare negli appalti e concessioni di lavori, beni e servizi di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., approvato con Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 04 novembre 2019 e depositato agli atti di questo Ente.

ARTICOLO 26: Registrazione.

Le Parti dichiarano, ai fini fiscali, che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette al pagamento dell'IVA, per cui si richiede l'applicazione della tassa di registro in misura fissa.

ARTICOLO 27: Rinvio Normativo

Per tutto ciò che non sia esplicitamente contemplato, si danno per richiamate e si osservano le disposizioni di legge statali e regionali vigenti in materia o, in quanto compatibili, per prestazioni di servizio analoghe.

ARTICOLO 28: Trattamento dei dati personali.

Il Comune, ai sensi del Decreto Legislativo n. 196 del 2003 e s.m.i., informa il Professionista che tratterà i dati, contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Richiesto io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n. 21 pagine a video, dandone lettura alle parti, in videoconferenza, ai sensi del D.L. n. 18/2020, art. 73, comma 1 e s.m.i., le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui lo sottoscrivono, conseguentemente, a mezzo di dispositivi digitali, in ottemperanza alla vigente normativa.

- PER IL COMUNE: **D.ssa Adriana Maria Stella TETI**

- IL PROFESSIONISTA: **Arch. Corrado CASTAGNARO nella qualità**

- IL SEGRETARIO GENERALE: **Dott. Domenico Libero SCUGLIA**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 e 1342 c.c., le parti dichiarano di aver letto e compreso:

- gli artt. dall'1, al 28 del presente contratto e di accertarne integralmente il contenuto;

- il patto di integrità, previsto dal comma 1 della legge n. 190/2012, da utilizzare negli appalti e concessioni di lavori, beni e servizi di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., approvato con Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 04 novembre 2019 e depositato agli atti del Comune.

- PER IL COMUNE: **D.ssa Adriana Maria Stella TETI**

- IL PROFESSIONISTA: **Arch. Corrado CASTAGNARO nella qualità**

- IL SEGRETARIO GENERALE: **Dott. Domenico Libero SCUGLIA**